

HERINRICHTING PALEISPLEIN

Het college van burgemeester en wethouders van Den Haag,

verwegende dat:

- de gemeenteraad op 18 mei 2017 heeft ingestemd met de uitwerking en realisatie van het project herinrichting Noordeinde/ Heulstraat/ Hoogstraat (fase 1 en 2);
- daarin aangegeven is dat voor het deel van het Paleisplein vanaf de Postzegelboom tot aan de Gotische Zaal (fase 3) nader overleg met betrokkenen moet plaatsvinden voordat hiervoor een voorlopig ontwerp gereed is en deze dan separaat ter besluitvorming wordt voorgelegd.

besluit:

- I. in te stemmen met het Voorlopig Ontwerp Paleisplein;
- II. in te stemmen met de verdere uitwerking en realisatie van het ontwerp;
- III. in te stemmen met de dekking van de geraamde kosten van € 545.000,00 bestaande uit:
 - a. € 500.000,00 vanuit Investeringskrediet in het meerjaren investeringsplan (MIP) voor het Noordeinde (DSB);
 - b. € 45.000,00 vanuit Investeringskrediet in het meerjaren investeringsplan (MIP) voor Kern Bijzonder (DSB);
- IV. in te stemmen met de dekking van de geraamde extra beheerskosten van € 6.400,00 per jaar uit structurele middelen uit Programma 10, Ontwikkeling Buitenruimte (DSB).

Den Haag, 6 maart 2018

Het college van burgemeester en wethouders,
de secretaris, de burgemeester,

Peter Hennephof

Pauline Krikke

Toelichting Voorlopig Ontwerp Paleisplein

Het Noordeinde en de Hoogstraat maken deel uit van het sfeergebied Hofkwartier, één van de projectclusters waar de prioriteit aan is gegeven in de Kern Bijzonder. De ambitie is om middels de buitenruimte de toeristische aantrekkingskracht en de verblijfskwaliteit te versterken. Het Noordeinde is hierin uniek, een boeiende winkelstraat met een mix aan winkels, galeries en horecagelegenheden met als hoogtepunt het Koninklijk Paleis. Door het verbinden van de delen aan weerszijden van Paleis Noordeinde, wordt de ruimtelijke samenhang en de identiteit van dit gebied versterkt.

Het plein voor het paleis speelt een belangrijke rol in het verbinden van de delen aan weerszijden ervan. Met de herinrichting van de winkelstraten Noordeinde, Hoogstraat, Heulstraat en een deel van het Paleisplein heeft de raad in mei 2017 reeds ingestemd. Voor het tweede deel van het Paleisplein (vanaf de Postzegelboom tot aan de Gotische zaal) is daarbij aangegeven dat nader overleg met betrokkenen moest plaatsvinden voordat hiervoor een ontwerp ter vaststelling kan worden voorgelegd. Nu dit traject is afgerond, wordt het voorlopig ontwerp ter vaststelling aangeboden, zodat de werkzaamheden hiervoor aansluitend op de reeds gestarte werkzaamheden voor fase 1 en 2 kunnen plaatsvinden.

Ontwerpproces en afstemming met belanghebbenden

Bij de vaststelling van het schetsontwerp en het programma van eisen (RIS294562) voor de herinrichting van het Noordeinde, Hoogstraat en Heulstraat (fase 1 en 2) is besloten om ook het deel van het Paleisplein mee te nemen vanaf de Postzegelboom tot aan het gebouw van de Raad van State en niet een 'knip' te leggen halverwege het plein. Hierbij is meegegeven om het plein meer te vergroenen aansluitend op de ambities van De Kern Bijzonder.

Bij de aanpak van het ontwerp zijn eerst meerdere schetsmodellen gemaakt die aan stakeholders zijn getoond. Dit heeft geleid tot het uitgangspunt dat het Wilhelminamonument als geheel moet worden gehandhaafd. Het ontwerp is daarna in overleg met het Rijksvastgoedbedrijf, de Raad van State en de Dienst Koninklijk Huis verder uitgewerkt. Tevens is ook contact gelegd met de erven van Van Emden, de oorspronkelijke ontwerper van het monument en de werkgroep Levende historie van de Vereniging Vrienden van Den Haag. Ook is de Adviesraad Monumentale Bomen betrokken vanwege de aanwezigheid van twee monumentale bomen op het plein. Het ontwerp is op 4 oktober 2017 in de Adviescommissie Openbare Ruimte (ACOR) behandeld, die met opmerkingen heeft ingestemd met het ontwerp. De opmerkingen van de ACOR zijn verwerkt in het voorliggende plan.

Voorlopig Ontwerp

De aanpassing van de verkeerscirculatie in het gebied en het toevoegen van het plein voor Paleis Noordeinde aan het voetgangersgebied binnenstad, is aanleiding voor de kwaliteitsverbetering van dit gebied. Daarbij moest wel rekening gehouden worden met de evenementen die rondom het paleis plaatsvinden zoals Prinsjesdag en de geloofsbrievenceremonie.

In het ontwerp van de ruimte rondom het monument is gekeken hoe de onderdelen van het monument beter tot hun recht kunnen komen en hoe de ruimte eromheen prettiger kan worden ervaren in een meer tuinachtige setting. Onderdeel van het ontwerp is het weghalen van de blokken en de banken, het verplaatsen van drie bomen en het kappen van twee bomen. Aanvullend wordt de verharding rondom het monument omgezet naar gras en worden hagen toegevoegd. Ook wordt de toegang naar de binnentuin van de Raad van State aangepast zodat deze beter zichtbaar is. Extra maatregelen worden aangebracht om de Postzegelboom te beschermen. Een nadere toelichting op het ontwerp en de ontwerptekeningen zijn bijgevoegd.

Daarnaast is een verlichtingsplan gemaakt waar naast functionele verlichting ook sfeerverlichting is opgenomen. De bijzondere verlichting bestaat uit aanpassing van de aanlichting van het ruiterbeeld en het nieuw aanlichten van de Postzegelboom en het standbeeld van Wilhelmina. Over de aanlichting van de omliggende panden worden nadere afspraken gemaakt met de gebouweigenaren.

Financiële aspecten

De verdere uitwerking en realisatie van het ontwerp kost € 545.000,00 euro. Het college wordt gevraagd ermee in te stemmen om dit budget ter beschikking te stellen.

Bij het ontwerp is een beheerparagraaf opgesteld. Het beheerareaal wordt niet vergroot, maar er is sprake van omzetting van verharding naar groen, waarbij het beheerniveau van het groen vanwege de locatie hoogwaardig moet zijn. Daarnaast zijn aanvullende maatregelen nodig rondom het Wilhelminamonument tijdens Prinsjesdag om het groen te beschermen. Dit vraagt een structurele budgetverhoging voor beheer van € 6.400,00 euro. Deze extra beheerkosten worden gedekt uit de structurele middelen uit Programma 10, Ontwikkeling Buitenruimte.

Vervolgtraject

De werkzaamheden voor de herinrichting van het Noordeinde/ Hoogstraat/ Heulstraat zijn begin dit jaar gestart. Deze zijn naar verwachting vóór Prinsjesdag 2018 gereed. De werkzaamheden voor het paleisplein kunnen dan daarna starten.